

Bestyrelsesmøde 28/11 2016 kl. 19.30 hos Claude.

Dagsorden

1. Godkendelse af referat fra sidste møde.
 2. Status på altaner. Hvem gør hvad?
 3. Status på skorsten.
 4. Bestyrelsesansvar, forsikring. Vedhæftet model fra apoteksejendom i Søborg
 5. Opdateret tilstandsrapport, vedhæftet. Nyt med gult.
 6. Budget 2017. Oplæg vedhæftet.
 7. Oprydning i gården. Blade, møbler mm.
 8. Næste møde.
 9. Eventuelt.
-

Ad 1: Referat godkendt.

Ad 2: Altanprojekt er nu godkendt. Altan.dk ønsker møde allerede 1/12 kl 07. Vedr TDC kabling får Finn yderligere beskrivelse af nuværende TDC kabling og eventuel omlægning fra kobber til coax (Yousee).

EI-kabler er løsnet. Vinen på væggen, hæg, blomsterhøjbede, cykelskur (del af det) har Finn en plan for.

Hanne holder kontakten til altan.dk samt beboere.

Vi skal i bestyrelsen være klare på, hvilke bestemmelser der gælder vedrørende farver og udformning på eventuelle markiser, læsejl, blomsterkasser, lamper mm.

Ad 3: Gennemsyn af skorstene ons/tors i ineværende uge. Nøgler eller tilstedevær i lejligheden er nødvendigt. Nøgler til Claude eller anden aftale om adgang.

Ad 4: Bestyrelsesforsikring undersøges via Købstedernes forsikring. Claude kontakter.

Ad 5 + 6: Budget prioritering og foreløbige rammer – Kælder, facade mod gården (sålbenke). Trappetårne vinduer gennemgang samt kitning og maling. I øvrigt efterreparation efter altanopsætninger. Opfølgning på næste bestyrelsesmøde.

Ad 7: Når altanprojekt rykker ind, er der langt til næste oprydning. Vedrørende kloakreovering/- afløbsvedligehold er Dan Bredding på sagen – Claude følger op.

Ad 8: Næste møder bliver afhængigt af altanprojekt. Torsdag 1/12 mødes vi kl 07.

Ad 9: Intet.

Referat: Klavs Gydesen.

